

竞争性谈判采购文件

谈判项目：桶装水配送服务

谈判类别：服务类



目 录

- 1、竞争性谈判邀请函
- 2、竞争性谈判采购文件要求
- 3、合同条款
- 4、谈判采购程序
- 5、成 交 原 则
- 6、附 件



1、竞争性谈判邀请函

现就苏州科技城外国语学校所需要采购的桶装水配送服务组织竞争性谈判采购。欢迎符合谈判采购文件资格条件的各谈判响应单位前来参加。

一、谈判编号：无

二、谈判内容及其技术要求：

名称	单位	数量	技术参数	备注
桶装水配送服务	批	1	详见谈判文件	

三、参加谈判报名及领取谈判采购文件时间：谈判文件自上网之日起至2025年8月31日（每日上午9：00——11：30，下午13：30——16：00，节假日除外）。

参加谈判报名及领取谈判采购文件地点：苏州市高新区嘉陵江路180号。

谈判响应单位资格要求：

A、供应商应当具备下列一般条件：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件；

B、在报名时须向提供以下材料：

- （1）营业执照复印件；
- （2）提供投标单位法定代表人身份证复印件，如为委托代理人参与投标的还需提供法定代表人授权委托书原件、委托代理人的身份证复印件；

四、谈判时间、地点：

1、参加本次竞争性谈判采购递交谈判响应文件的截止时间：2024年8月31日09:00（北京时间），过时视为放弃参加本次谈判的权利。

2、谈判时间：2025年8月31日09:00（北京时间）

3、谈判地点：苏州市高新区嘉陵江路180号三楼会议室

五、联系方式：联系人：缪老师，电话：13914024083。

请贵单位领取本次谈判采购文件后，认真阅读各项内容，进行必要的谈判准备，按谈判采购文件的要求详细填写和编制谈判响应文件，并按以上确定的时间、地点准时参加谈判。



2、竞争性谈判采购文件要求

一、谈判编号： 无

二、采购项目：配送水服务。报价规则：师生人数按照1700人计算，本招标服务期间按照10个月记取。投标单位报每个月每个师生的费用，然后计算投标总价。付款方式为分二次支付，第一次支付时间为2026年1月底，第二次支付时间为2026年8月底；每次支付金额为合同总额的50%。

序号	名称	规格型号
1	配送水服务	国家批准的包装（桶装）饮用水；桶装水（标准桶 18.9 升）

三、文件要求：

（一）报价部分

（1）谈判声明书；

（2）法定代表人授权委托书（原件，见附件格式）以及法定代表人和委托代理人身份证复印件（如为授权）；

（3）营业执照副本复印件（加盖企业公章）；

（4）谈判响应报价表；

（5）详细技术参数和技术参数偏离表；

（6）服务期限、付款方式、质保期限等其他综合内容承诺；

（7）其他（除供应商资格条件及采购要求以外的其他涉及实质性响应谈判文件的条款内容）；

（8）谈判响应文件必须注明：谈判单位名称\联系人\联系电话\通讯地址\邮政编码；

（二）谈判响应文件应用不褪色的黑色墨水书写或打印；

（三）数量要求为一本正本，四本副本，须各自装订成册；响应文件正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

（四）谈判响应文件中需要盖单位公章的地方必须盖公章，需要法人代表（或授权委托人）盖章或签名的文件必须按要求盖章或签名，谈判响应文件的正本和副本均需盖好谈判响应单位公章的骑缝章，若未按上述要求签署的谈判响应文件招标代理机构将有权拒绝。

（五）谈判响应文件不应有涂改、增删和字迹潦草之处，如有必须修改的，修改处必须有法人或授权代表的签章；

（六）谈判响应文件的有效期为自开标之日起90日；

（七）谈判响应文件组成部分中如谈判采购文件已给定格式的，谈判方按给定格式提供，不得更改，如必须更改时，须另行制作偏离说明，并作为谈判响应文件的组成部分；

（八）谈判时，谈判响应单位应将谈判响应文件（正本一份，副本四份）装在一个袋内密封完好，封口处应加盖公章或谈判专用章，袋面注明单位名称及标书编号；否则招投标公司有权拒绝接收投标文件。

（九）一经谈判，除非谈判响应人在谈判响应文件中对谈判采购文件的规定或条款有书面偏离或保留，否则应视为其全部接受和遵守。同时无论谈判响应人是否成交，其谈判响应文件恕不退还；

（十）供方（谈判人）提交的谈判响应文件以及供方（谈判人）与招标单位就有关谈判的所有来往函电均应使用中文书写，供方（谈判人）提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容均应附有中文的翻译本，在解释谈判响应文件时以中文翻译本为准。

四、综合说明：

（一）谈判响应内容必须符合国家相关标准，必须满足本次谈判采购文件的要求，若造成的损失和后果由谈判响应单位负全责。

（二）谈判保证金：无；

（三）成交服务费：无。

（四）1、满足技术参数、配置（功能）要求。

2、所提供货物质量必须符合国家相关标准，必须满足本次采购的要求，若所供货物经产品质量检测机构检测认定质量不合格，造成的损失和后果由该供应商负全责。成交供应商在交货时随产品一起向采购方提供产品原厂出厂资料、检测报告。

3、质量保证：应保证货物为全新、未使用的符合国家质量标准的合格品。报价方应保证其提供的货物在正常使用和保养条件下，在规定的使用寿命期内具有满意的性能。

4、服务期限：2025年9月1日至2026年8月31日；

5、服务地点：采购方指定地点；

6、验收标准：必须符合国家饮用水标准；

7、伴随服务（包括售后服务）：根据采购单位需求，及时配送；

（五）谈判响应单位必须承诺谈判文件中提出的要求；如果有其中某些条款不响应时，应在文件中逐条列出，未列出的视同响应。谈判在谈判响应文件的密封袋上应注明其所谈判的标书编号。

（六）凡涉及谈判采购文件的补充说明和修改，均以招标单位书面通知为准。

（七）谈判响应文件以中文资料为准，谈判响应文件和谈判采购文件是合同的不可分割的部分。

3、合同条款

甲方：苏州科技城外国语学校

乙方：

根据苏州科技城外国语学校竞争性磋商采购文件及中标单位审批文件，供需双方就此次成交的购销事宜，签订本合同书。

下列文件为本合同不可分割部分：

- ① 中标单位审批表；
- ② 乙方的投标文件；
- ③ 乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等；
- ④ 竞争性谈判文件及其附件；
- ⑤ 合同附件。

以上与本合同具有同等法律效力

二、合同内容：

（一）合同内容：乙方负责完成甲方的_____，详见招标要求。

（二）质保期限：保质保量。

（三）服务期限：2025年9月1日至2026年8月31日。

三、价格与支付：

（一）合同价格按此次成交价格执行，合同总金额为人民币_____圆整（¥：元），（含标的物及其备品、备件和专用工具费用、水质检测费、定期清洗消毒、税费（如包括货物及其所用原材料、零部件的各种国内、外税费）及包装、运至最终目的地的运输、售后服务与维保及相关劳务支出等工作所发生的全部费用以及投标人企业利润、税金和政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用）。

（二）合同价款的支付及付款方式：

1、付款形式：每学期末支付一次费用，以师生人数1700人结合中标单价结算。

（三）付款方式：银行转帐。

四、质量保证

项目期间，如果证实产品缺陷是因为成交供应商造成的，包括潜在的缺陷或者使用不符合要求的产品等，成交供应商应立即免费更换，保证达到合同规定的要求。如果成交供应商在收到通知后十天内没有弥补缺陷，采购人可自行采取必要的补救措施，但风险和费用由成交供应商承担，采购人同时保留通过法律途径进行索赔的权利。

五、违约责任

合同一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。

5.1 甲方违约责任

5.1.1 在合同生效后，甲方要求退货的，应向乙方偿付合同总价款的 5%，作为违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足。

5.1.2 甲方逾期支付货款的应按照逾期付款金额的每天万分之四支付逾期付款违约金。

5.1.3 甲方违反合同规定，拒绝接收乙方交付的合格标的物，应当承担乙方由此造成的损失。

5.2 乙方违约责任

5.2.1 乙方不能交货（逾期超过十五天视为不能交货），或交货不合格从而影响甲方按期正常使用的，应向甲方偿付合同总价款 5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，甲方有权要求乙方补足。

5.2.2 乙方逾期交货的，应在发货前与甲方和政府采购管理部门协商，甲方仍需求的，乙方应立即发货，按照逾期交货部分货款的每天万分之四支付逾期交货违约金，同时承担甲方因此遭致的损失费用。

六、不可抗力

6.1 因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

6.2 合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

七、合同的解除和转让

7.1 甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

7.2 有下列情形之一的，合同一方可以解除合同：

7.2.1 因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

7.2.2 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同

7.2.3 有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

7.3 合同的部分和全部都不得转让。

八、合同的生效

本合同在双方签字盖章后生效。

九、争议的解决

甲乙双方因合同发生争议，应在招标机构的主持下进行调解，协商不成，任何一方可以向甲方所在地人民法院起诉。

十、附则

10.1 合同份数：本合同一式三份，甲乙双方各执一份，招标机构一份。

10.2 本合同文件使用中文书写、解释和说明。

10.3 本合同履行过程中产生的纪要、协议以及成交通知书、采购响应文件和采购文件为本合同的附件，与合同具有同等效力。

10.4 未尽事宜

本合同未尽事宜应按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国产品质量法》之规定解释。

甲方：

日期：



乙方：

日期：

4、谈判采购程序

一、谈判文件递交截止时间：2025年8月31日09:00（北京时间）

二、学校官网发布竞争性谈判邀请函；

三、谈判响应单位报名并领取谈判采购文件后制作谈判响应文件参加谈判。

四、谈判响应单位的法定代表人或被委托代理人必须携带谈判响应文件及身份证明原件按本次谈判采购文件规定的时间准时参加，并递交谈判响应文件；

五、采购单位按本须知规定的时间、地点主持谈判采购活动。由招标单位对各供应商谈判响应文件密封、委托代理人身份情况进行审查，如法定代表人或委托代理人未能准时到场，或未能出示身份证明，其谈判响应文件将被拒绝接收。

六、由谈判小组（谈判小组由采购人代表组成）按谈判采购文件的资格条件进行资格性审查，确定合格谈判供应商。

七、评审办法

1、采购人授权谈判小组根据本文件规定的成交原则，在响应内容的质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商（不少于三家）中，提出最低报价的供应商确认为成交供应商。

评标委员会严格按照谈判采购文件的要求、条件、合格性评审办法，对谈判响应单位所提供货物或服务的先进性、可靠性、售后服务承诺、质量保证承诺等实质性响应内容进行比较报价，同时考虑以下因素：

1.1 谈判响应单位的资信情况和履约能力；

1.2 谈判响应单位的实施方案；

2、谈判小组应对响应文件进行评审，未实质性响应谈判文件的响应文件按无效处理，谈判小组应告知有关供应商。

3、谈判小组所有成员应集中与实质性响应谈判文件的单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。

4、在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。

5、谈判小组实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款的，应以书面形式记录具体变动内容并经采购人代表签字确认后及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分。

6、供应商应就实质性变动内容重新提交相应的书面响应材料，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应由本人签字并附身份证明。

7、谈判结束后，谈判小组应要求所有继续参加谈判的供应商在规定时间内（在与最后一个供应商谈判结束后十五分钟内）提交最后报价及对应的报价构成清单，无对应构成清单或超过规定时间的报价无效，在规定时间内提交最后报价及对应报价构成清单的供应商不得少于 3 家。最后报价及对应的报价构成清单是供应商响应文件的有效组成部分。

8、谈判小组未实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款的，应以书面形式记录并经采购人代表签字确认。谈判结束后，不再组织报价，以供应商响应文件中的报价为最后报价。

9、谈判小组应从质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序提出 3 名以上成交候选人，也可以根据采购人的书面授权直接确定成交供应商，并编写评审报告。

5、成交原则

（一）谈判成交原则：

1、本次采购评审采用最低评标价法，即在符合采购需求、质量和服务相等的前提下，以提出最低报价的供应商作为成交供应商。

评标委员会严格按照谈判采购文件的要求、条件、评审办法，对谈判供应商所提供服务的先进性、可靠性、售后服务承诺、质量保证承诺等实质性响应内容进行评判。

2、评标委员会各成员独立对每个进入合格性评审程序的谈判供应商的谈判响应文件按合格性评审办法进行评审和评价。符合采购需求、质量和服务相等的评审方法如下：

（1）评委对谈判供应商的谈判响应文件按照谈判文件的规定和要求进行资格性和符合性审查，经评委评审，如以下评审内容条款均满足谈判文件要求的，则认为该供应商谈判文件评审合格。如某一项条款内容不合格的，评委需要在备注栏中注明不合格原因。汇总所有评委评审意见并确定条款内容的合格性，如在某一评审内容中，出现评委意见不一致的，则按少数服从多数的原则，确定该一项条款是否合格。

（2）评审内容条款汇总后有评审内容确定为不合格的，则该谈判响应文件将被视为不合格，且不具备成交资格。在评审合格的响应文件中以提出最低报价的谈判供应商作为成交候选供应商。如果两个或两个以上谈判供应商的最终谈判报价相同且均最低的，则由采购方以抽签方式在提出最低报价的供应商中确定成交候选供应商。

（3）评标委员会认为，排在前面的成交候选供应商的最低投标报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，应当要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，评标委员会可以取消该供应商的成交候选资格，按顺序由排在后面的成交候选供应商递补，以此类推。

（二）评审内容：

评审内容	是否合格（是/否）	不合格原因	
1、合格谈判供应商的资格条件			
2、谈判产品的品牌、规格要求的符合性			
3、配送时间、售后服务等其他综合内容承诺等			
4、其他（除供应商资格条件及采购要求以外的其他涉及实质性响应谈判文件的条款内容）；			

6、附 件

附 件 1、谈判响应确认函

谈判响应确认函

_____:

我们收到贵公司 _____号的谈判采购文件,经仔细阅读和研究,我们决定参加谈判活动。

1、我们愿意按照谈判采购文件的一切要求,提供完成该项目的全部内容,我们的报价谈判总报价包括人工、材料、管理、维护、保险、利润、税金、通讯器材、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

2、如果我们的谈判响应文件被接受,我们将严格履行谈判采购文件中规定的每一项要求,按期、按质、按量履行合同的义务。

3、我们已详细审查全部谈判采购文件,包括补充文件(如果有的话)。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4、我们同意按谈判采购文件中的规定,本谈判响应文件的有效期限为谈判开始后 90 天。

5、我们愿意提供谈判采购单位在谈判采购文件中要求的所有资料。

6、我们愿意遵守谈判采购文件中所列的收费标准。

7、我们承诺该谈判响应文件在谈判开始后的全过程中保持有效,不作任何更改和变动。

8、如果我们成交,我们愿意在签订合同时支付履约保证金,并按谈判采购文件的规定支付成交服务费;

9、综合说明:

(1) 伴随服务及配合措施;

(2) 要求甲方提供的配合;

(3) 对谈判采购文件有不同意见的偏离说明;

(4) 其它说明。

所有有关谈判文件的函电,请按下列地址联系:

单位:

联系人:

地址:

邮政编码:

联系电话:

传真:

谈判方: (单位盖章)

法定代表人或授权委托人: (签字或盖章)

年 月 日

附件2:

谈判响应报价表

谈判编号: _____号

报价项目名称:

序号	产品名称	单位/数量	品牌、规格、型号	生产厂家	单价(元)	总价(元)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
最终报价金额大写: _____元整 (¥: _____)元整						

(谈判方)法定代表人或其授权代表(签字或盖章):

(谈判方)单位公章:

日期: _____年 _____月 _____日

附件3:

货物技术对照表

序号	货物组件名称、品牌、规格、型号	采购技术要求	响应货物技术指标	选择项（正偏离或符合或负偏离）

响应方：（单位盖章）
法定代表人或代理人：（签字或盖章）
日期： 年 月 日

2024.11.15

附件 4:

售后服务承诺书

序号	售后服务内容	期限（时间）	备注
1	免费更换		
2	免费维修		
3	免费更换及维修期满后 优惠更换或维修		
4	服务响应		
5	到达现场		
6	解决问题		
7			

注：1. 上述 1、2、3 条请明确期限，4、5、6 条请明确时间；

2. 针对服务内容有必须说明的事项，请在“备注”栏目内注明；

3. 如有其它售后服务内容，可自行参照填写。

相应单位：（单位盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期：年月日

附件5

关于资格文件的声明函

_____:

本公司愿就由贵公司组织实施的编号为_____号的谈判活动进行谈判。本公司所提交的谈判响应文件中所有关于谈判资格的文件、证明和陈述均是真实的、准确的。若与真实情况不符，本公司愿意承担由此而产生的一切后果。

(谈判方) 法定代表人签字:

(谈判方) 公章:

日期: 年 月 日

附件6

授权委托书

标书编号:

日 期:

苏州科技城外国语学校:

本授权委托书声明: 我_____ (法人姓名) 系_____ (公司名称) 的法定代表人, 现授权委托_____ (公司名称) 的_____ (被授权人姓名) 为我公司法定代表人授权代表, 参加贵公司组织的_____ (名称) 项目谈判, 针对上述项目的谈判, 参与开标、谈判、签约等具体工作, 并签署全部有关的文件、协议及合同。我公司对被授权人签名的所有文件负全部责任。在撤销授权的书面通知以前, 本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件 (在授权书有效期内签署的) 不因授权的撤销而失效, 本授权书自谈判开始至合同履行完毕止。

授权代表无转授权, 特此授权。

授权代表: _____ 性别: _____ 年龄: _____

身份证号码: _____ 职务: _____

详细通讯地址: _____ 邮政编码: _____

电 话: _____ 传 真: _____

谈判人名称 (加盖公章): _____

法定代表人 (签字或签章): _____

附件 7

谈判响应单位情况表

年 月 日

单位名称 (盖章)		注册号		电话		
企业地址		注册资金		传真		
一、单位简历 及机构						
二、单位优势 及特长						
三、 单 位 概 况	职工总数		其中：中级职称人员			
	资产总计： 万元；资产净值： 万元；股东权益： 万元					
	营业面积（含厂房面积）： M ² ，产权： M ² ，租： M ²					
	销（零）售额： 年 万元； 年： 万元					
	实现利润： 年 万元； 年： 万元					
	主 要 产 品	1				
		2				
3						
4						

谈判方：（单位盖章）

法定代表人或代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

（全文完）